

P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL
Comuna CIRLIGELE
Satul : DALHAUTI

3 REGLEMENTĂRI URBANISTICE

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA INTRAVILANULUI INTRAVILAN PROPU
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV A UNITATII TERITORIALE DE BAZA

ZONIFICARE

- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA
- ZONA AFERENTA CONSTRUCTIILOR TEHNICO EDILITARE
- ZONE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIUM
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- APE
- PADURI
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- ZONE CU RISCURI NATURALE (INUNDATII)
- ZONA PROTEJATA - Padurea Dalhauți - ROSPA 0141

ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE

- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIUM
- ZONA DE PROTECTIE SANITARA
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE

DRUMURI

- DRUMURI - DN, DJ, DC

STRAZI

- STRAZI PROPUSE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE
- STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI
- AMENAJARE INTERSECTII
- REFACERE POD

AVIZAT
CONSILIUL JUDETEAN VRANCEA
DIRECTIA ARHITECT SEF

APROBAT
CONSILIUL LOCAL CIRLEGE

ARHITECT COORDONATOR - Arh. VASILE FLORIN MANDRU

S.C. ROMELECTRO PROD SRL	Beneficiar: PRIMARIA comunei CIRLIGELE Jud. VRANCEA	Pr. nr. 01/2009
Director Sef proiect Proiectat Desenat	Ing. Negrita L.N. Carh. Negrita L. Ing. Filip Liana Carh. Negrita L.	Scara 1:5000 Data 2013
Titlu proiect: REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL Comuna CIRLIGELE, Jud. VRANCEA		Faza P.U.G.
Titlul planșei: REGLEMENTĂRI URBANISTICE Satul DALHAUTI		Pl.

BILANT TERITORIAL
SAT DALHAUTI

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPU	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
Locuințe și funcțiuni complementare	23,76	22,15	30,90	20,77
Unități industriale și depozite	0,33	0,31	0,27	0,18
Unități agro-zootehnice	-	-	-	-
Instituții și servicii de interes public	2,41	2,24	3,53	2,37
Căi de comunicație și transport	18,91	17,63	21,10	14,18
din care:				
• Rutier	(18,91)	(17,63)	(21,10)	(14,18)
• Feroviar	-	-	-	-
• Aerian	-	-	-	-
• Naval	-	-	-	-
Spații verzi, sport, agrement, protecție	-	-	0,19	0,13
Construcții tehnico-edilitare	-	-	-	-
Gospodărie comună, cimitir	0,50	0,47	0,58	0,39
Destinație specială	-	-	-	-
Terenuri libere	51,29	47,80	81,80	54,99
Ape	-	-	-	-
Păduri	1,28	1,19	1,28	0,86
Terenuri neproductive	8,81	8,21	9,11	6,13
TOTAL INTRAVILAN	107,29	100,00	148,76	100,00

BILANT DE TRUPURI
SAT DALHAUTI

Nr. trup	Specificație	Suprafață (ha.)
		Propus
4T1	Localitatea de bază	145,98
4T2	Schit Dalhauți	2,72
4T3	Zonă locuințe	0,06
4T4	Zonă locuințe	Se include în 4T1
4T5	S.C. Cramele Cotesti SRL	Se include în 4T1
4T6	Zonă locuințe	Se include în 4T1
TOTAL		148,76

MONUMENTE ISTORICE

Cod LMI 2004	Denumirea	Localitatea	Adresa	Datarea
VN-II-a-B-20832	SCHITUL DALHAUTI	Sat DALHAUTI	Sat DALHAUTI com. CIRLIGELE Jud. Vrancea	1625

NOTA

Zona de protecție a monumentelor istorice se stabilește pe baza studiilor de specialitate întocmite de persoane atestate prin grija Direcției monumentelor istorice și în colaborare cu organe de specialitate ale MAPPM și ale autorităților publice locale (Legea 41/1995)

ZONA DE PROTECȚIE INTRAVILAN - 200 m

ZONA DE PROTECȚIE EXTRAVILAN - 500m

LEGENDA

- SUPRAFETE ATRASE IN INTRAVILAN PRIN P.U.G. conform ANEXA
- SUPRAFETE SCOASE DIN INTRAVILAN PRIN P.U.G. conform ANEXA

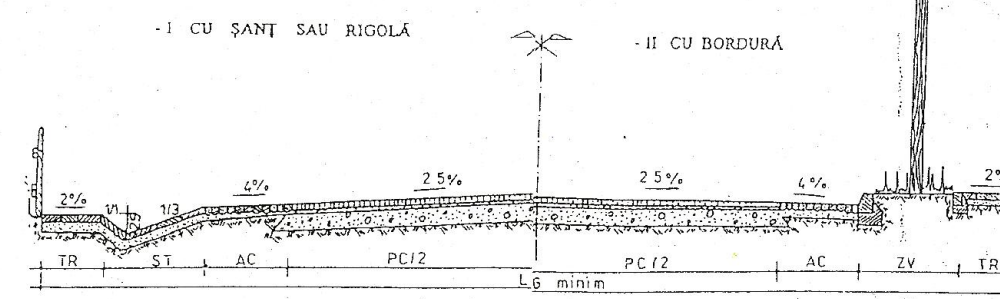
TABEL CU ELEMENTELE GEOMETRICE AL STRAZILOR

ELEMENTUL PROFILULUI TRANSVERSAL	NOTAȚIE	STRADA			
		PRINCIPALĂ	SECUNDARĂ	PRINCIPALĂ	SECUNDARĂ
TROTUARE	TR	2 X 0,75m	2 X 0,75m	2 X 0,75m	2 X 0,75m
SANIT SAU RIGOLA	ST	2 X 1,25m	2 X 1,25m	2 X 1,25m	2 X 1,25m
ACOSTAMENTE	AC	2 X 1,00m	2 X 1,00m	2 X 0,75m	2 X 0,75m
PARTIE CAROSABILA	PC	8,00m	6,00m	5,50m	3,50m
DIST. INTRE FRONT CONSTRUCTIE	Lg min	26,00m	24,00m	20,00m	18,00m
ZONA VERDE + BORDURI	ZV	2 x 1,25m	2 x 1,25m	2 x 1,25m	2 x 1,25m

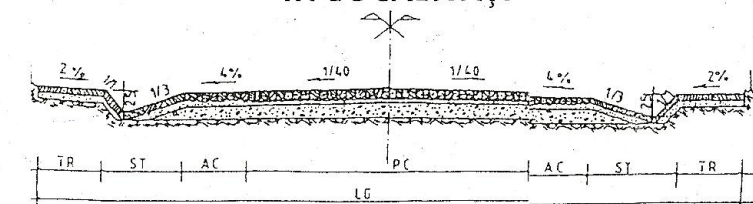
NOTA

- IN CAZUL CÂND PE STRADA PRINCIPALĂ SE PREVEDE CANALIZARE, PROFILUL TRANSVERSAL VA AVEA BORDURI DENIVELATE, IAR SPAȚIUL AFERENT RIGOLEI VA FI ÎNCADRAT CU ZONĂ VERDE.
- TROTUARELE POT FI ÎNCADRATE DIN DĂLE PREFABRICATE DIN BETON SAU PAVAI DE TIP MIC.
- STRĂZILE PRINCIPALE ȘI SECUNDARE BALASTATE VOR FI PREVĂZUTE CU ÎMBRĂCĂMINTE DIN BOLOVANI DE RÂU.
- NU SE VOR EXECUTA LUCRĂRI ÎN ZONA STRĂZILOR FĂRĂ AVIZUL ORGANULUI CE ADMINISTREAZĂ DRUMUL.

1 - 1
PROFIL TRANSVERSAL - STRADĂ PRINCIPALĂ
IN LOCALITĂȚI



2 - 2
PROFIL TRANSVERSAL - STRADĂ SECUNDARĂ
IN LOCALITĂȚI



Schitul DALHAUTI - LMI VN-II-a-B-20832

